Fachqualifizierung Immobilienverwaltung – Recht, WEG, Mietverwaltung und Praxis - Vollzeit - Präsenz

Kurs-Nr. IMMAV-272

Beschreibung

Das Seminar umfasst aktuelle Neuerungen rund um das Gebiet der Immobilienverwaltung und beantwortet Fragestellungen aus der täglichen Praxis. Es dient zur Aktualisierung des Praxiswissens und zur Erfüllung der Fortbildungsanfordreungen an Immobilienverwalter.
Fragen aus der aktuellen Alltagspraxis sind willkommen.

Zielgruppe

WEG-Verwaltende, Absolvierende des Basislehrgangs für Immobilienverwaltende sowie Verwaltende mit erster Berufserfahrung, Mitarbeitende der Immobilienbranche, Haus- und Wohnungseigentümende, Vermietende, Immobilienfachwirtinnen und Immobilienfachwirte, Berufseinsteigende und Quereinsteigende, Verwaltungsbeirätinnen und Verwaltungsbeiräte sowie alle, die die Zertifizierung nach § 26a WEG anstreben und hierfür den Vorbereitungskurs besuchen möchten.

Inhalt

- Beschlussfassung in der WEG-Versammlung
- Rechtliche Veränderungen im Immobilienverwaltungsbereich
- Anwendung der neuen gesetzlichen Regelungen bei Altverträgen und Teilungserklärungen nach alter Fassung
- Finanzplanung –Wirtschaftsplan und Sonderumlagen
- Maßnahmen bei ausstehenden Zahlungsverpflichtungen und Beitreibung
- Bauliche Veränderung
- Gewährleistung im Immobilienumfeld
- Fragen und Antworten aus dem Berufsalltag der Verwalter:innen
- Zusammenfassung

Abschluss

- IHK-Bescheinigung

Hinweis

Wohnimmobilienverwalter, sowie ihre unmittelbar bei der jeweils erlaubnispflichtigen Tätigkeit mitwirkenden Beschäftigten, sind verpflichtet sich innerhalb eines Zeitraums von drei Kalenderjahren, in einem Umfang von 20 Zeitstunden (à 60 Minuten) regelmäßig weiterzubilden.

Dieser Kurs ist auf die Weiterbildungspflicht nach § 34c Absatz 2a GewO i. V. m. § 15b und den Anlagen 1 bis 3 MaBV anrechenbar.

Standort und Termin

DI. 14 DEZ. 2027

14. Dez. bis 16. Dez. 2027
Villingen-Schwenningen
Vollzeit - Präsenz

Termindetails

24 Unterrichtseinheiten

Datum	Tag	von	bis
14.12.2027	Di	09:00	17:00
15.12.2027	Mi	09:00	17:00
16.12.2027	Do	09:00	17:00

Investition

769,-
inkl. Unterlagen

Ansprechpartner

Marco Xanthopoulos

07721 922 264

marco.xanthopoulos@vs.ihk.de

Veranstaltungsort

IHK Akademie

Schwarzwald-Baar-Heuberg
Albert-Schweitzer-Str. 7
78052 Villingen-Schwenningen

Dozenten

- Ralph G. Präuer

Fachqualifizierung Immobilienverwaltung – Recht, WEG, Mietverwaltung und Praxis - Vollzeit - Präsenz

Veranstaltung online ansehen

https://www.ihkakademie-sbh.de/weiterbildung/details/fachqualifizierung-immobilienverwaltung-recht-weg-mietverwaltung-und-praxis-vollzeit-praesenz_120228

Förderungen

- ESF Förderung

Das könnte Sie interessieren

- Intensivkurs Immobilienverwaltung - Vollzeit - Präsenz
- Wohnungs-Eigentümerversammlung (m/w/d) und Beschlussfassung - Berufsbegleitend - Virtuell
- Zertifizierter WEG-Verwalter (m/w/d) Kompaktlehrgang zur Prüfungsvorbereitung - Vollzeit - Präsenz

Kofinanziert von der Europäischen Union

Kofinanziert vom Ministerium für Soziales, Gesundheit und Integration Baden-Württemberg

07721 922-200

akademie@vs.ihk.de

IHK Akademie
Albert-Schweitzer-Str. 7
78052 Villingen-Schwenningen